

## Zarządzenie nr 0050.198.2024

### Wójta Gminy Nędza z dnia 22 lipca 2024 roku

#### w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2024.609 j.t. ze zm.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2023.344 j.t. ze zm.) oraz Uchwały Nr III-17-2024 Rady Gminy Nędza z dnia 24 czerwca 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nędza

#### Z A R Z Ą D Z A M

##### § 1

Przeznaczyć do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość stanowiącą własność Gminy Nędza, położoną w Nędzy, oznaczoną ewidencyjnie jako: działka nr 585/27 (k.m.2) o pow. 0,0059 ha zapisanej w księdze wieczystej GL1R/00053203/6 Sądu Rejonowego w Raciborzu.

##### § 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

OZNACZENIE	TREŚĆ
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:	działka nr 585/27 (k.m.2) o pow. 0,0059 ha zapisana w księdze wieczystej GL1R/00053203/6 Sądu Rejonowego w Raciborzu
Powierzchnia nieruchomości:	0,0059 ha
Opis nieruchomości:	Nieruchomość położona jest w Nędzy. Działka jest ogrodzona w całości i użytkowana jako ogród przydomowy stanowiący całość gospodarczą z dz.585/12; ze względu na swój kształt, wielkość nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość. Nieruchomość nie jest wolna jest od praw i roszczeń wobec osób trzecich nieujawnionych w księdze wieczystej, a także jakichkolwiek zobowiązań.
Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania:	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego położona jest w: terenie sportu i rekreacji 4US; terenie dróg wewnętrznych 27KDW.
Cena nieruchomości:	5.900,00 zł + należny podatek VAT
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie najem lub dzierżawę:	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej.
Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami:	10.09.2024 r.

##### § 3

Informację o wykazie podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej urzędu gminy [www.nedza.pl](http://www.nedza.pl) w zakładce ogłoszenia urzędu i na [bip.nedza.pl](http://bip.nedza.pl) w zakładce wykaz nieruchomości, w prasie o zasięgu powiatowym (wyciąg), wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Nędzy oraz w sposób zwyczajowo przyjęty.

##### § 4

Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi ds. gospodarki gruntami i geodezji.

##### § 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.