

**Zarządzenie nr 0050.368.2023**

**Wójta Gminy Nędza**

**z dnia 1 grudnia 2023**

**w sprawie ustalenia stawek czynszu lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy**

Na podstawie art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21.06.2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie Gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego ( Dz.U.z 2023.725 tj.), art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08.03.1990 roku o samorządzie gminnym ( Dz.U. z 2023.40 tj.), zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Nędza Nr XXXVI/249/2001 i Nr XXXVII/257/2001 w sprawie zasad polityki czynszowej za lokale mieszkalne na terenie Gminy Nędza oraz Ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych ( Dz.U.2023 poz. 2029)

**zarządzam , co następuje:**

**§ 1**

1. Ustalić stawkę czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy w kwocie 4,24 zł (słownie: cztery złote, dwadzieścia cztery gr.)
2. Ustalić stawkę czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy jako lokale socjalne w kwocie 3,08 zł (słownie: trzy złote, osiem gr.)
3. Ustalić stawkę czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokali przynależnych do lokalu mieszkaniowego w kwocie 1,54 zł (słownie: jeden złoty, pięćdziesiąt cztery gr.)

**§ 2**

Ustalić stawkę czynszu wolnego za 1 m<sup>2</sup> lokali o powierzchni użytkowej przekraczającej 80 m<sup>2</sup> następująco:

1. Mieszkanie pełnostandardowe (c. wod. kan.) – **6,85 zł (słownie: sześć złotych, osiemdziesiąt pięć gr.)**
2. Mieszkanie bez centralnego ogrzewania ( z instalacją wod. kan.) – **4,63 zł (słownie: cztery złote, sześćdziesiąt trzy gr.)**

**§ 3**

Z dniem rozpoczęcia obowiązywania Zarządzenia Nr 0050.368.2023 Wójta Gminy Nędza z dnia 1 grudnia 2023r. traci moc Zarządzenie Nr 0050.236.2022 Wójta Gminy Nędza z dnia 6 lipca 2022r. w sprawie ustalenia stawek czynszu lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązywania od **01 lutego 2024r.**



**WOJTA GMINY**  
*Anna Iskara*

