

**Zarządzenie nr 0050.380.2023**  
**Wójta Gminy Nędza**  
**z dnia 8 grudnia 2023 roku**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2023.40 j.t. ze zm.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2023.344 j.t. ze zm.) oraz Uchwały Nr LXXXVII-542-2023 Rady Gminy Nędza z dnia 30 października 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nędza

**Z A R Z Ą D Z A M**

**§ 1**

Przeznaczyć do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość niezabudowaną stanowiącą własność Gminy Nędza, położoną w Nędzy, oznaczoną ewidencyjnie jako: działka nr 922/44 (k.m.4) o pow. 0,0028 ha, zapisana w księdze wieczystej GL1R/00030422/0 Sądu Rejonowego w Raciborzu.

**§ 2**

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

<b>OZNACZENIE</b>	<b>TREŚĆ</b>
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:	działka nr 922/44 (k.m.4) o pow. 0,0028 ha, zapisana w księdze wieczystej GL1R/00030422/0 Sądu Rejonowego w Raciborzu
Powierzchnia nieruchomości:	0,0028 ha
Opis nieruchomości:	Nieruchomość położona jest w Nędzy. Działka kształtem zbliżona do trapezu. Zajęta przydomowym ogrodem. Nieruchomość wolna jest od praw i roszczeń wobec osób trzecich nieujawnionych w księdze wieczystej, a także jakichkolwiek zobowiązań.
Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania:	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego położona jest w: terenie zabudowy mieszkaniowo-usługowej 41MU.
Cena nieruchomości:	2.000,00 zł + należny podatek VAT
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie najem lub dzierżawę:	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej.
Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami:	23.01.2024 r.

**§ 3**

Informację o wykazie podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej urzędu gminy [www.nedza.pl](http://www.nedza.pl) w zakładce ogłoszenia urzędu i na [bip.nedza.pl](http://bip.nedza.pl) w zakładce wykaz nieruchomości, w prasie o zasięgu powiatowym (wyciąg), wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Nędzy oraz w sposób zwyczajowo przyjęty.

**§ 4**

Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi ds. gospodarki gruntami i geodezji.

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.