

**Zarządzenie Nr 0050.180.2021**  
**Wójta Gminy Nędza**  
**z dnia 24 czerwca 2021 roku**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2020.713 t.j.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.662 t.j. z późn. zm.) oraz Uchwały Nr X/76/2011 Rady Gminy Nędza z dnia 27 czerwca 2011 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących własność Gminy Nędza

**Z A R Z Ą D Z A M**

**§ 1**

Przeznaczyć do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiące własność Gminy Nędza, działkę o nr 191/2 obrębu Babice o pow.1,0500 ha oraz działki o nr 191/3 i 196/1 obrębu Babice o łącznej powierzchni 1,2215 ha; działki te są zapisane w KW GL1R/00039026/7 Sądu Rejonowego w Raciborzu.

**§ 2**

1. Informację o wykazie podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej urzędu gminy [www.nedza.pl](http://www.nedza.pl) w zakładce ogłoszenia urzędu i na [bip.nedza.pl](http://bip.nedza.pl) w zakładce wykaz nieruchomości, w prasie o zasięgu powiatowym, portalach internetowych i serwisach ogłoszeniowych w branży nieruchomości, wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Nędzy oraz w sposób zwyczajowo przyjęty.
2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, o których mowa w § 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi ds. gospodarki gruntami i geodezji.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Oznaczenie nieruchomości Według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie najem lub dzierżawę	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie rt. 34 ust 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami
191/2 obręb Babice (k.m.2) GL1R/00039026/7	1,0500 ha	Działka położona w Babicach przy ul. Wyrobiskowej. Działka posiada regularny kształt zbliżony do kwadratu. Nieruchomość nie jest zabudowana i nie jest użytkowana rolniczo. Teren działki jest zakrzaczony, porośnięty roślinnością trawiastą oraz drzewami. Ukształtowanie terenu płaskie o nieznacznych deniwelacjach. W ewidencji gruntów działka figuruje jako RV1246 RVI5531 Lz3723.	Działka położona jest w terenie zabudowy produkcyjnej, składów i magazynów oznaczonym na rysunku planu symbolem 1P oraz drogi publicznej klasy „dojazdowa” oznaczonym na rysunku planu symbolem 1KDD.	400.000,00 + należny podatek VAT	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.	12.08.2021 r.
191/3 obręb Babice (k.m.2) GL1R/00039026/7 196/1 obręb Babice (k.m.2) GL1R/00039026/7	1,2215 ha	Działka stanowią jeden zwarty kompleks położony w Babicach przy ul. Wyrobiskowej. Nieruchomość posiada kształt zbliżony do prostokąta. Nieruchomość nie jest zabudowana i nie jest użytkowana rolniczo. Teren jest zakrzaczony. Ukształtowanie terenu płaskie. W ewidencji gruntów działki figurują jako RVI.	Obie działki położone są w terenie zabudowy produkcyjnej, składów i magazynów oznaczonym na rysunku planu symbolem 1P.	500.000,00 + należny podatek VAT	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.	12.08.2021 r.