

Zarządzenie nr 0050.79.2020
Wójta Gminy Nędza
z dnia 16 kwietnia 2020 roku

w sprawie przeprowadzenia pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę nieruchomości rolnych stanowiących własność Gminy Nędza

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2019.1571 j.t. ze zm.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.65 t.j.) oraz Uchwały Nr IX-60-2015 Rady Gminy Nędza z dnia 27 kwietnia 2015 r. w sprawie określenia zasad wdzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony nieruchomości stanowiących własność Gminy Nędza

Z A R Z Ą D Z A M

§1

1. Przeprowadzić pierwszy przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości rolnych, stanowiących własność Gminy Nędza.
2. Wykaz nieruchomości, o których mowa w ust. 1 oraz warunki przetargu zostały określone w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§2

1. Ogłoszenie o przetargu stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.
2. Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez: zamieszczenie na stronie internetowej urzędu gminy www.nedza.pl w zakładce ogłoszenia urzędu i na bip.nedza.pl w zakładce wykaz nieruchomości, wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Nędzy oraz w sposób zwyczajowo przyjęty.

§3

Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi ds. gospodarki gruntami i geodezji.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

OGŁOSZENIE O PRZETARGU
WÓJT GMINY NĘDZA
47-440 NĘDZA, UL. JANA III SOBIESKIEGO 5
Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
OGŁASZA

PIERWSZY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA DZIERŻAWĘ NIERUCHOMOŚCI ROLNYCH

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości oraz wg księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Cena wywoławcza rocznej stawki czynszu dzierżawnego [zł]	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie najem lub dzierżawę	Termin i miejsce przetargu
B A B I C E									
1.	dz. 109 obrębu Babice (k.m.1) GL1R/00019192/5	0,7970	ŁIV 2769 ŁV 4678 Lz 523	Tereny zieleni nieurządzonej (68%); Tereny lasów (28%); Tereny wód powierzchniowych śródlądowych wraz z zielenią nieurządzoną (3%);	296,00	Czynsz roczny.	Zostaną ustalone w umowie.	Dzierżawa - na czas nie dłuższy niż 10 lat.	08.06.2020 r., Urząd Gminy w Nędzy ul. Jana III Sobieskiego 5, sala narad, godz. 10 ⁰⁰
N Ę D Z A									
2.	dz. 895/3 obrębu Nędza (k.m.3) GL1R/00027266/4	0,4705	RVI 4705	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej dla uzupełnienia istniejącej zabudowy (48%, 45%); Tereny dróg publicznych klasy "dojazdowa" (4%); Tereny dróg wewnętrznych (3%);	63,00	Czynsz roczny.	Zostaną ustalone w umowie.	Dzierżawa - na czas nie dłuższy niż 10 lat.	08.06.2020 r., Urząd Gminy w Nędzy ul. Jana III Sobieskiego 5, sala narad, godz. 10 ³⁰