

Zarządzenie nr 0050.63.2020
Wójta Gminy Nędza
z dnia 30 marca 2020 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2019.506 j.t. ze zm.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.65 t.j. ze zm.) oraz Uchwały Nr IX-60-2015 Rady Gminy Nędza z dnia 27 kwietnia 2015 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony nieruchomości stanowiących własność Gminy Nędza

Z A R Z Ą D Z A M

§ 1

Przeznaczyć do najmu lokal stanowiący własność Gminy Nędza usytuowany na pierwszym piętrze budynku położonego w Nędzy przy ul. Jana Pawła II 41a.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu.

OZNACZENIE	TREŚĆ
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:	Lokal niemieszkalny znajdujący się w budynku posadowionym na działce nr 411/1 obrębu Nędza (k.m.2) o pow. 0,0757 ha, KW GL1R/00057421/8.
Opis lokalu:	Lokal o powierzchni użytkowej 242 m ² , usytuowany na pierwszym piętrze dwukondygnacyjnego budynku położonego w Nędzy przy ul. Jana Pawła II 41a.
Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania:	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego położona jest w terenie: usług oświaty oznaczonym na rysunku planu symbolem UO 01, drogi zbiorczej oznaczonym na rysunku planu symbolem KDZ 01, drogi lokalnej oznaczonym na rysunku planu symbolem KDL 02.
Termin zagospodarowania nieruchomości:	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu najmu:	800,00 zł netto + należny podatek VAT
Termin wnoszenia opłat z tytułu najmu:	Czynsz miesięczny.
Zasady aktualizacji opłat z tytułu najmu:	brak
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie najem lub dzierżawę:	Najem na czas nie dłuższy niż 3 lata.
Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami:	20.04.2020 r.

§ 3

Informację o wykazie podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej urzędu gminy www.nedza.pl w zakładce ogłoszenia urzędu i na bip.nedza.pl w zakładce wykaz nieruchomości, w prasie o zasięgu powiatowym (wyciąg), wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Nędzy oraz w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi ds. gospodarki gruntami i geodezji.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.