

**Zarządzenie Nr 0050.86.2015**  
**Wójta Gminy Nędza**  
**z dnia 30 marca 2015 r.**

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2013.594 t.j. z późn. zm.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2014.518 t.j. z późn. zm.),

**zarządzam, co następuje**

**§ 1**

Przeznaczyć do dzierżawy następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Nędza, które znajdują się w wykazie nieruchomości określonym w załączniku do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Informację o wykazie podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej urzędu gminy [www.nedza.pl](http://www.nedza.pl) w zakładce ogłoszenia urzędu i na [bip.nedza.pl](http://bip.nedza.pl) w zakładce informacje urzędu/obwieszczenia, w prasie o zasięgu powiatowym oraz wywieszzone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Nędzy oraz w sposób zwyczajowo przyjęty.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi ds. gospodarki gruntami, kanalizacji i geodezji.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Załącznik do zarządzenia  
Nr 0050.86.2015 Wójta Gminy Nędza z dnia 30 marca 2015 r.**

Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości oraz wg księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie najem lub dzierżawę
<b>dz. 52/3</b> obręb <b>Łęg</b> (k.m.1) GL1R/00011935/0	0,2362	RIVa 460RIIIa 1660RIIIb 242	W planie zagospodarowania oznaczona symbolem R/Z 01 (tereny rolnicze, tereny otwarte, zieleń). Zagospodarowanie nieruchomości w kierunku rolnym.	Czynsz dzierżawny określony w dt pszenicy.	Czynsz roczny.	Nie podlega.	Dzierżawa - na czas nie dłuższy niż 3 lata.
<b>dz. 61</b> obręb <b>Łęg</b> (k.m.1) GL1R/00011935/0	0,1916	RIIIa 1802RIIIb 114	W planie zagospodarowania przestrzennego oznaczone symbolem RM 01 (zabudowa zagrodowa) oraz R/Z 01(tereny rolnicze, tereny otwarte, zieleń). Zagospodarowanie nieruchomości w kierunku rolnym.	Czynsz dzierżawny określony w dt pszenicy.	Czynsz roczny.	Nie podlega.	Dzierżawa - na czas nie dłuższy niż 3 lata.
<b>dz. 62/1</b> obręb <b>Łęg</b> (k.m.1) GL1R/00011935/0	0,1168	RIIIa 930RIIIb 238	W planie zagospodarowania przestrzennego oznaczone symbolem RM 01 (zabudowa zagrodowa) oraz R/Z 01(tereny rolnicze, tereny otwarte, zieleń). Zagospodarowanie nieruchomości w kierunku rolnym.	Czynsz dzierżawny określony w dt pszenicy.	Czynsz roczny.	Nie podlega.	Dzierżawa - na czas nie dłuższy niż 3 lata.
<b>dz. 65/2</b> obręb <b>Łęg</b> (k.m.1) GL1R/00023565/2	0,2860	łIII 2860	W planie zagospodarowania przestrzennego położona jest w terenie wód powierzchniowych śródlądowych wraz z zielenią towarzyszącą oznaczonym na rysunku planu symbolem WS/Z 01, teren narażony na niebezpieczeństwo powodzi.	Czynsz dzierżawny określony w dt pszenicy.	Czynsz roczny.	Nie podlega.	Dzierżawa - na czas nie dłuższy niż 3 lata.
<b>dz. 38/2</b> obręb <b>Łęg</b> (k.m.1) GL1R/00030557/5	0,5606	łV 5606	W planie zagospodarowania przestrzennego położona jest w terenie wód powierzchniowych śródlądowych wraz z zielenią towarzyszącą oznaczonym na rysunku planu symbolem WS/Z 01, teren narażony na niebezpieczeństwo powodzi.	Czynsz dzierżawny określony w dt pszenicy.	Czynsz roczny.	Nie podlega.	Dzierżawa - na czas nie dłuższy niż 3 lata.
<b>dz. 25 i dz. 26</b> obręb <b>Łęg</b> (k.m.1) GL1R/00011935/0	0,6111	łIV 2871N 2920 i łIV 320	W planie zagospodarowania przestrzennego położona jest w terenie wód powierzchniowych śródlądowych wraz z zielenią towarzyszącą oznaczonym na rysunku planu symbolem WS/Z 01, teren narażony na niebezpieczeństwo powodzi.	Czynsz dzierżawny określony w dt pszenicy.	Czynsz roczny.	Nie podlega.	Dzierżawa - na czas nie dłuższy niż 3 lata.
<b>dz. 14/1, 14/2 i 15</b> obręb <b>Łęg</b> (k.m.1) GL1R/00011935/0	0,3585	Tr 155, łIV 1727N 1106, Tr 277, łIV 320	W planie zagospodarowania przestrzennego położona jest w terenie wód powierzchniowych śródlądowych wraz z zielenią towarzyszącą oznaczonym na rysunku planu symbolem WS/Z 01, teren narażony na niebezpieczeństwo powodzi.	Czynsz dzierżawny określony w dt pszenicy.	Czynsz roczny.	Nie podlega.	Dzierżawa - na czas nie dłuższy niż 3 lata.
<b>dz. 336</b> obręb <b>Ciechowice</b> (k.m.3) GL1R/00030424/4	0,1915	łIV 1915	W planie zagospodarowania przestrzennego położona jest w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy zagrodowej oznaczonym na rysunku planu symbolem MN/RM 18, terenie otwartym i zieleni oznaczonym na rysunku planu symbolem Z07 i terenie drogi dojazdowej oznaczonym na rysunku planu symbolem KDD 06.	Czynsz dzierżawny określony w dt pszenicy.	Czynsz roczny.	Nie podlega.	Dzierżawa - na czas nie dłuższy niż 3 lata.
<b>dz. 1364</b> obręb <b>Nędza</b> (k.m.7) GL1R/00035137/0	0,3903	łIV 1500łV 2403	W planie zagospodarowania przestrzennego położona jest w terenie otwartym, zieleni oznaczonym na rysunku planu symbolem Z 04, teren korytarza ekologicznego.	Czynsz dzierżawny określony w dt pszenicy.	Czynsz roczny.	Nie podlega.	Dzierżawa - na czas nie dłuższy niż 3 lata.

<b>dz. 1358/1 i 1358/2</b> obręb <b>Nędza</b> (k.m.7) GL1R/00031160/2	0,3468	ŁV 2200 i ŁV 1268	W planie zagospodarowania przestrzennego położona jest w terenie otwartym, zieleni oznaczonym na rysunku planu symbolem Z 04, teren korytarza ekologicznego. Dodatkowo dz. 1358/1: terenie wód powierzchniowych śródlądowych i zieleni towarzyszącej oznaczonym na rysunku planu symbolem WS/Z 01.	Czynsz dzierżawny określony w dt pszenicy.	Czynsz roczny.	Nie podlega.	Dzierżawa - na czas nie dłuższy niż 3 lata.
<b>dz. 1373</b> obręb <b>Nędza</b> (k.m.7) GL1R/00013044/1	1,1971	ŁIV 1027 i ŁV 1700	W planie zagospodarowania przestrzennego położona jest w terenie otwartym, zieleni oznaczonym na rysunku planu symbolem Z 04, teren korytarza ekologicznego.	Czynsz dzierżawny określony w dt pszenicy.	Czynsz roczny.	Nie podlega.	Dzierżawa - na czas nie dłuższy niż 3 lata.
<b>dz. 1348</b> obręb <b>Nędza</b> (k.m.6) GL1R/00046092/2	1,1310	ŁV 11310	W planie zagospodarowania oznaczona symbolem Z 01 (tereny otwarte, zieleń). Zagospodarowanie nieruchomości w kierunku rolnym.	Czynsz dzierżawny określony w dt pszenicy.	Czynsz roczny.	Nie podlega.	Dzierżawa - na czas nie dłuższy niż 3 lata.
<b>dz. 1379/2</b> obręb <b>Nędza</b> (k.m.7) GL1R/00014528/5	0,4389	ŁV 4389	W planie zagospodarowania przestrzennego położona jest w terenie otwartym, zieleni oznaczonym na rysunku planu symbolem Z 04, obszar występowania udokumentowanych złóż kopalin, korytarza ekologicznego.	Czynsz dzierżawny określony w dt pszenicy.	Czynsz roczny.	Nie podlega.	Dzierżawa - na czas nie dłuższy niż 3 lata.
<b>dz. 1483/2</b> obręb <b>Nędza</b> (k.m.7) GL1R/00031161/9	0,1500	S-RIVa 1500	W planie zagospodarowania przestrzennego położona jest w terenie rolniczym oznaczonym na rysunku planu symbolem R 02.	Czynsz dzierżawny określony w dt pszenicy.	Czynsz roczny.	Nie podlega.	Dzierżawa - na czas nie dłuższy niż 3 lata.
<b>dz. 1268</b> (k.m.5) GL1R/00014528/5 i <b>dz. 1270/2</b> GL1R/00010128/3 obręb <b>Nędza</b> (k.m.7)	0,7077	ŁV 1840 i RV 337 i ŁV 3400 i ŁV 1500	W planie zagospodarowania przestrzennego położona jest w terenie rolniczym, otwartym, zieleni oznaczonym na rysunku planu symbolem R/Z 02, terenie wód powierzchniowych śródlądowych i zieleni towarzyszącej oznaczonym na rysunku planu symbolem WS/Z 01, teren korytarza ekologicznego.	Czynsz dzierżawny określony w dt pszenicy.	Czynsz roczny.	Nie podlega.	Dzierżawa - na czas nie dłuższy niż 3 lata.
<b>dz. 963/1 i 963/2</b> obręb <b>Babice</b> (k.m.5) GL1R/00018624/6	1,0070	RV 1701 RIVb 4579 i RV 2295 RIVb 1495	W planie zagospodarowania przestrzennego położona jest w terenie rolniczym z zielenią nieurządzoną oznaczonym na rysunku planu symbolem 5RZ, w terenie dróg publicznych klasy G-główna oznaczonym na rysunku planu symbolem 2 KDG.	Czynsz dzierżawny określony w dt pszenicy.	Czynsz roczny.	Nie podlega.	Dzierżawa - na czas nie dłuższy niż 3 lata.
<b>dz. 984</b> obręb <b>Babice</b> (k.m.5) GL1R/00053876/4	0,7520	RV 7520	W planie zagospodarowania przestrzennego położona jest w terenie rolniczym z zielenią nieurządzoną oznaczonym na rysunku planu symbolem 5RZ, w terenie strefy „OW” obserwacji archeologicznej, przewodu elektroenergetycznego, strefy technicznej od linii elektroenergetycznej odpowiednio 110 kV i średniego napięcia.	Czynsz dzierżawny określony w dt pszenicy.	Czynsz roczny.	Nie podlega.	Dzierżawa - na czas nie dłuższy niż 3 lata.
<b>dz. 765</b> GL1R/00010244/2, <b>764</b> GL1R/00020159/2 i <b>763</b> GL1R/00018624/6 obręb <b>Babice</b> (k.m.5)	0,8990	PsVI 367 i ŁV 1523 i PsVI 596 i ŁV 3204 i PsVI 510 i ŁV 2790	W planie zagospodarowania przestrzennego położona jest w terenie rolniczym z zielenią nieurządzoną oznaczonym na rysunku planu symbolem 3RZ, wód powierzchniowych śródlądowych wraz z zielenią nieurządzoną oznaczonym na rysunku planu symbolem 6WSZ, korytarza ekologicznego, obszaru	Czynsz dzierżawny określony w dt pszenicy.	Czynsz roczny.	Nie podlega.	Dzierżawa - na czas nie dłuższy niż 3 lata.

			predysponowanym do wystąpienia ruchów masowych, przewodów elektroenergetycznych, strefy technicznej od linii elektroenergetycznej odpowiednio 110 kV i średniego napięcia.				
<b>dz. 785, 783, 782, 778, 777</b> GL1R/00020159/2 i <b>781, 780, 779</b> GL1R/00018624/6 obrębu <b>Babice</b> (k.m.5)	0,4586	PsV i łIV i łV	W planie zagospodarowania przestrzennego położona jest w terenie rolniczym z zielenią nieurządzoną oznaczonym na rysunku planu symbolem 3RZ, wód powierzchniowych śródlądowych wraz z zielenią nieurządzoną oznaczonym na rysunku planu symbolem 6WSZ, korytarza ekologicznego, obszaru predysponowanym do wystąpienia ruchów masowych, strefy „OW” obserwacji archeologicznej.	Czynsz dzierżawny określony w dt pszenicy.	Czynsz roczny.	Nie podlega.	Dzierżawa - na czas nie dłuższy niż 3 lata.