

**Zarządzenie Nr 0050.53.2016**  
**Wójta Gminy Nędza**  
**z dnia 27 stycznia 2016 r.**

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie (Dz.U.2015.1515 j.t. z późn. zm.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2015.1774 t.j. z późn. zm.) oraz § 2 ust. 2 uchwały nr IX-60-2015 Rady Gminy Nędza z dnia 27.04.2015 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony nieruchomości stanowiących własność Gminy Nędza

**Z A R Z Ą D Z A M**

**§ 1**

Przeznaczyć do najmu następujący lokal użytkowy z zasobu nieruchomości Gminy Nędza, który znajduje się w wykazie nieruchomości określonym w § 2.

**§ 2**

Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz lokalu użytkowego przeznaczonego do najmu.

<b>OZNACZENIE</b>	<b>TREŚĆ</b>
<b>Oznaczenie lokalu użytkowego</b>	Lokal użytkowy znajdujący się w budynku usytuowanym na nieruchomości położonej na działce nr 295 (k.m.1) obrębu Nędza, położony w Nędzy przy ul. Kopernika 10.
<b>Powierzchnia lokalu</b>	27 m <sup>2</sup> .
<b>Opis lokalu</b>	Lokal o powierzchni 27 m <sup>2</sup> znajdujący się na piętrze budynku.
<b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</b>	Lokal użytkowy z przeznaczeniem na prowadzenie gabinetu stomatologicznego.
<b>Wysokość opłat z tytułu najmu</b>	Czynsz miesięczny w wysokości 350,00 zł netto + należny podatek VAT.
<b>Termin wnoszenia opłat</b>	Czynsz płatny z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
<b>Zasady aktualizacji opłat</b>	Czynsz nie podlega aktualizacji.
<b>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie najem lub dzierżawę</b>	Najem - na czas nie dłuższy niż 3 lata na rzecz Indywidualnej Praktyki Stomatologicznej Gabriela Kulok.

**§ 3**

Informację o wykazie podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej urzędu gminy [www.nedza.pl](http://www.nedza.pl) w zakładce ogłoszenia urzędu i na [bip.nedza.pl](http://bip.nedza.pl) w zakładce wykaz najem, w prasie o zasięgu powiatowym oraz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Nędzy oraz w sposób zwyczajowo przyjęty.

**§ 4**

Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi ds. gospodarki gruntami, kanalizacji i geodezji.

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.